

# 甘肃省通信管理局综合改造工程项目标段施工 招标资格预审公告

(交易编号: A01-12620000224333349J-20241211-053243-4)

## 1. 招标条件

本招标项目甘肃省通信管理局综合改造工程项目已由 工业和信息化部 以 工业和信息化部关于甘肃省通信管理局综合改造工程项目初步设计的批复《工信部规函[2024]294号》 批准建设,项目业主为 甘肃省通信管理局,建设资金来自 中央预算,项目出资比例为 100%,招标人为甘肃省通信管理局。项目已具备招标条件,现进行公开招标,特邀请有兴趣的潜在投标人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地址: 甘肃省兰州市城关区广场北路 116 号。

2.2 建设规模及主要建设内容: 对建筑高度为 66.5 米的综合楼 1-8 层及 17 层进行改造,总改造面积约 8587.61 平方米,包括外墙面、大门、出入口立柱、外窗、散水、雨棚、屋顶等室外改造,局部业务用房、给排水、采暖、卫生间通风等室内改造,以及消防设施改造。新增主要设备 33 台(套)。

2.3 计划工期: 180 日历天。

计划开工日期: 2025 年 1 月 20 日;

计划竣工日期: 2025 年 7 月 18 日。

2.4 投资总额(以批准的概算为准): 956 万元。

2.5 招标范围: 对建筑高度为 66.5 米的综合楼 1-8 层及 17 层进行改造,总改造面积约 8587.61 平方米,包括外墙面、大门、出入口立柱、外窗、散水、雨棚、屋顶等室外改造,局部业务用房、给排水、采暖、卫生间通风等室内改造,以及消防设施改造。新增主要设备 33 台(套)。具体以工程量清单为准。

2.6 标段划分: 此项目为一个标段。

2.7 质量要求: 符合国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和规范,达到合格标准。

(说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等)。

## 3. 申请人资格要求

(1) 本次资格预审要求申请人须具备中华人民共和国境内注册的独立法人资格,具有住房和城乡建设主管部门核发的建筑工程施工总承包二级及以上资质,同时须具有消防设施工程专业承包二级及以上施工资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

(2) 申请人须具有住房和城乡建设主管部门颁发的有效的安全生产许可证;

(3) 项目负责人(项目经理)须具备注册在本企业的建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格并具有有效的安全生产考核 B 证;

(4) 技术负责人具有工程类中级及以上技术职称，安全生产负责人持有有效的安全生产考核 C 证（安全生产负责人与安全员不能为同一人）；

(5) 项目管理机构人员应配备齐全，项目管理机构组成人员（项目负责人 1 人、技术负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、专职安全员 1 人（具有安全生产考核 C 证）、材料员 1 人、资料员 1 人、机械员 1 人、造价人员 1 人）须持有有效的岗位证书或合格的资格证书，以上人员均为申请人本单位的在职人员，中标后不允许更换；

(6) 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

(7) 各申请人可就上述标段中的一个标段提出资格预审申请。

(8) 工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。

—

#### 4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

#### 5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期：2024 年 12 月 12 日至 2024 年 12 月 17 日

获取时间：2024 年 12 月 12 日 18:00 时至 2024 年 12 月 17 日 18:00 时（北京时间，下同）

获取方式：1.拟参与甘肃省公共资源交易活动的潜在投标申请人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登录；也可以用数字证书（CA）方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作（具体内容详见资格预审文件）。

2.资格预审文件中规定的“我要投标”的起止时间要求如下：网上我要投标的截止时间为招标文件（或资格预审文件）规定的截止时间，（规定时间为  $n \times 24$  小时， $n \geq 5$ ）。备注：获取文件结束后，所有参与本项目的施工单位应在“甘肃省建筑市场监督与诚信信息系统”报送企业基本信息，投标申请人须自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》，将此信息表编制于资格预审申请文件中，并于 2024 年 12 月 22 日 17:00 时之前将备案表扫描件发送至以下邮箱：[gczxgsfsgs@163.com](mailto:gczxgsfsgs@163.com)。

#### 6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间及地点（申请截止时间，下同）：

递交时间： 递交截止： 2024 年 12 月 23 日 10 时 00 分

递交地点： 甘肃省公共资源交易中心六楼网络开标直播二厅第一坐席。  
本项目采取“不见面”网络递交方式，投标人需通过金润电子投标人工具箱上传加密的资格预审申请文件。（执行资格预审文件申请人须知 4.2.2）

6.1.1 根据项目规定的开标时间，通过电子投标工具箱提前登陆“开标大厅”参与网络会议。开标会议开始后，申请人按照系统提示，解密本单位资格预审申请文件，按流程完成开标事宜。

6.1.2 本项目的开评标活动通过《甘肃省房屋建筑及市政基础设施工程在线招投标系统》进行，请投标申请人在（开标时间）前登录系统，参与网络开标项目的各申请人应按照资格预审文件要求，使用电子投标工具箱，对资格预审申请文件进行加密后，通过网络上传加密的资格预审申请文件。各申请人根据资格预审文件规定的时间，凭身份锁登录网络开标大厅，远程参加开标会议，若在开标截止时间前没有网上投标（上传已加密的资格预审申请文件）则视为放弃投标。

6.1.3 关于投标人企业和项目管理机构人员资质资格证书的要求：因本项目采取在线开标的形式，申请人无法提交含有二维码的资质资格证书复印件和无二维码证书的原件，特说明如下：

要求所有申请人做出《投标材料真实性保证承诺书》，承诺其在资格预审申请文件中所提供的所有证件均真实有效，如果存在造假行为，应接受住房和城乡建设主管部门及其他部门依法依规给予的处罚。申请人须将此承诺书添加到资格预审申请文件《其他资料》中，并加盖电子印章；同时将相关证件扫描件（加盖电子印章）导入资格预审申请文件，资格审查委员会以此为依据进行资格审查。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的电子投标文件，招标人不予受理。

备 注： 本资格预审文件中所涉及的企业营业执照、资质证书及人员资格证等相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子投标文件（资格预审申请文件）。

## 7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在 《甘肃省公共资源交易网》（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、甘肃省通信管理局官网（<https://gsca.miit.gov.cn/>） 上发布。

## 8. 联系方式

招标人：甘肃省通信管理局  
地址：甘肃省兰州市城关区广场北路116号

邮 编：        /          
联系人：        仲晓光          
电 话：        0931-8788901        

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司  
地 址：甘肃省兰州城关区雁兴路农垦总部经济大厦 2#楼（雁兴路 19 号）20 层 2001-2003 室  
邮 编：        /          
联系人：        马艳、王晨昱、韦二许          
电 话：        18194260382、15593140679        

## 9. 监督部门

甘肃省建设工程招标投标管理办公室

2024 年 12 月 12 日